

# オープンルーム 5/20 ± 21日

グランドパレス西大分駅前 1201号室 10:00 ~ 17:00

来場予約  
お電話からはコチラ  
**0120-6262-31**  
WEBからはコチラ  
マンションスタイルクリエイト 検索  
<https://www.oita-msc.com/>

WEB来場予約特典 QUOカード 500円分プレゼント!

外観 3170254 / 3LDK



資金計画

販売価格 **2,250** (税込) 万円  
月々 **54,789** (税込) 円  
頭金 0円 ボーナス 0円

【お支払い例】借入金額 2250万、返済期間 40年、九州労働金庫優遇金利 0.8%にて算出。(2017年5月13日現在) ※別途保証料のほか諸経費が必要となります。 ※銀行および保証会社の審査によっては、ご希望に添えない場合もございますので、ご了承ください。

おすすめポイント

■別府湾一望西側角部屋♪  
■大分・別府市内共に交通アクセス良好な立地☆  
■1フロア2邸!  
■採光・通風・眺望良好です☆  
営業 鶴田俊教

室内写真



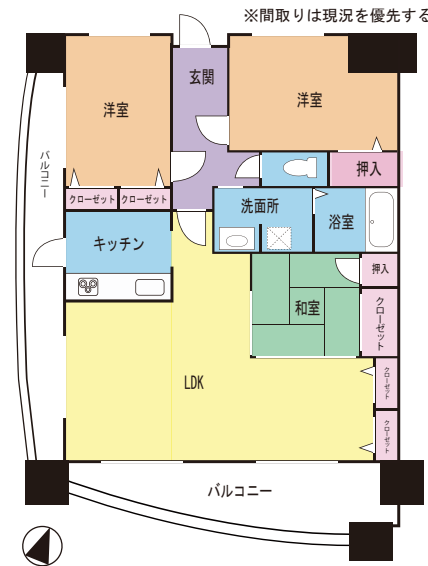
グランドパレス西大分駅前のご案内



駐車場 敷地内 No.11  
カーナビ検索 大分市生石 2丁目 4-12

※1201号室のご見学をご希望のお客様は、現地までの案内板に従ってご来場くださいませ。

間取り



周辺環境



- 大分生石郵便局・・・徒歩約1分・約70m
- 大分銀行西支店・・・徒歩約2分・約160m
- マツヨシ西大分店・・・徒歩約7分・約550m
- 渡辺内科医院・・・徒歩約3分・約190m
- 西大分駅・・・徒歩約1分・約34m
- ミスターマックス西大分店・・・徒歩約14分・約1100m

●所在地/大分市生石●15階建 12階部分●専有面積/83.68㎡●バルコニー面積/22.24㎡●管理費/7,950円●修繕積立金/16,740円●構造/SRC造●築年/H11.02●駐車場/8,000円(月)●交通/「西大分」バス停徒歩約1分●校区/春日町小学校(約1,500m)●管理形態/委託管理●引渡/相談●現況/空●取引態様/仲介●備考/EV・CATV・防犯カメラ・物置き場・駐輪場・火災報知器  
広告有効期限:2017年5月31日